

TERMS OF REFERENCE FOR INDIVIDUAL CONSULTANTS

Title	Funding Code	Type of engagement	Duty Station:
Consultant(e) Architecte d'Intérieur		<input checked="" type="checkbox"/> Consultant national	Bujumbura
<p>Purpose of Activity/Assignment :</p> <p>Sous la direction générale du Représentant Adjoint Chargé des Operations, et sous la supervision directe du Construction Manager ou de son OIC, le Consultant Architecte d'Intérieur, assistera l'ensemble du bureau UNICEF Burundi ainsi que ses partenaires dans l'emménagement au sein des nouveaux locaux devant servir de bureau commun pour l'UNICEF et les Agences des NU participantes. Sur la base de discussions préalables avec l'UNICEF et ses partenaires, le Consultant Architecte d'Intérieur finalisera la conception et réalisera l'aménagement des espaces intérieurs pour bureaux (cloisons, mobiliers, éclairage, sens de la circulation dans les bâtiments...) ainsi que les espaces extérieurs. Il conseillera l'UNICEF et ses partenaires et jonglera avec les formes, les couleurs, les lignes, les volumes et les matières pour intégrer harmonieusement des équipements spécialisés et articuler les espaces selon la meilleure disposition possible et selon les couleurs et les emblèmes des Nations Unies.</p>			
<p>Scope of Work:</p> <p>Le travail du Consultant se fera en relation étroite avec l'UNICEF et ses partenaires qu'il/elle doit savoir écouter et guider dans leurs choix. Il/elle doit être capable de s'adapter à tous les styles mais sans imposer le sien. Il/elle doit être ingénieux(se) avec de bons talents de dessinateur et une maîtrise de l'utilisation de beaucoup de matériaux. Entre autres, il/elle aura à accomplir les tâches suivantes dont la liste est non-exhaustive :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Entreprendre des visites préalables et régulières des lieux sachant qu'il/elle devra travailler à partir du site où un espace de travail lui sera réservé [le Consultant devra disposer de ses équipements de travail et de son propre ordinateur y compris tous les logiciels requis et utiles pour la conduite de ses activités (ArchiCAD, Auto Cad, Space Designer 3D etc.)]. • Echanger avec l'UNICEF sur le projet (recueil des besoins, relevés des mesures, photos sur place, etc.). • Faire un état des lieux afin de cerner toutes les contraintes, qu'elles soient d'ordre technique (murs porteurs, conduits divers...) ou réglementaire et Préparer la mise en plan de l'existant (des esquisses de plans existants pourront lui être partagées). • Préparer ou réajuster les plans techniques existants suivant les modifications envisagées par l'UNICEF : électricité, plomberie, éclairage • Définir le cahier des charges des potentiels futurs prestataires de service et contractants sur la base de profondes discussions à tenir avec l'UNICEF et ses partenaires et Conduire l'étude de la faisabilité technique. • Conseiller sur la sélection de matériaux et d'équipements envisagés. • Produire les dessins sur papiers comme sur ordinateur (CAO) et produire les plans d'aménagement avec simulation 3D • Produire les plans des diverses installations « électriques, informatiques, téléphoniques, alarme et système de surveillance » suivant les recommandations des services ICT et sécurité de l'UNICEF 			

- Elaborer des spécifications techniques détaillées pour l'exécution de différentes catégories des travaux
- Préparer une proposition finale y compris les calculs détaillés des quantités de travaux à exécuter avec l'ensemble des éléments par catégorie de travaux et élaborer un budget provisionnel (élaborer les devis quantitatifs et estimatifs par catégories de travaux (partitionnement/aménagement, installations électriques, informatiques, téléphoniques, alarme et système de surveillance).
- Rédiger les termes de références destinés aux dossiers d'appels d'offres (DAO) ou sollicitations relatives à la réalisation/l'exécution des travaux
- Participer et assister au processus de passation de marché (visites guidées des soumissionnaires, évaluation des offres des soumissionnaires, sélection et coordination des entreprises qui interviendront sur le chantier en rapport avec tous les corps d'état)
- Contribuer à l'organisation du lancement des travaux, au suivi, à l'évaluation et à la réception des travaux
- Effectuer toute autre tâche en rapport avec l'emménagement.

Total estimated consultancy costs ⁱ			
<p>Minimum Qualifications required:</p> <p><input type="checkbox"/> Bachelors <input type="checkbox"/> Masters <input type="checkbox"/> PhD <input type="checkbox"/> Other</p> <p>Enter Disciplines Architecture d'Intérieur, Ingénierie Génie Civil, Décoration d'Intérieur ou toute autre domaine associé</p> <p>Diplôme Supérieur de Niveau bac + 3 minimum Diplôme</p> <p>Le Consultant devra disposer de ses équipements de travail et de son propre ordinateur y compris tous les logiciels requis et utiles pour la conduite de ses activités.</p> <p><i>Work Experience:</i> Minimum 5 ans dans le domaine de conception d'architecture (interior design)</p>	<p>Knowledge/Expertise/Skills required :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bonnes compétences en dessin, sur papier comme sur ordinateur (CAO, DAO etc..), afin de présenter un projet, et de le modifier jusqu'à l'accord du client. • Maitrise de plans 3D • Maitrise de gestion de projets et suivi de travaux • Maitrise de la préparation des termes de référence et des documents prérequis à la passation des marchés. <p>Languages:</p> <p>Maitrise du Français : obligatoire (parlé et écrit) / Anglais un atout</p>		

Work Assignments Overview	Deliverables/Outputs	Delivery deadline
<p>Entreprendre les visites des lieux et préparer les Designs d'intérieur (Partition des bureaux, installation électrique, téléphonique, alarme incendie, système de surveillance CCTV) y compris les simulations 3D</p> <p>Préparer le plan d'aménagement extérieur (accès, sortie, local de sécurité, parking, entreposage logistique, groupe électrogène, etc...)</p> <p>Elaborer les spécifications techniques et préparer le cahier des charges des prestataires d'exécution (génie civil, électricité, plomberie, installation téléphonique, câblage internet, alarme et système de surveillance CCTV, etc...)</p>	<p>Designs préliminaires d'intérieur (bureaux/partitions/cloisons) y compris simulation 3D sur la base des esquisses de plans existants et des informations recueillies lors des discussions.</p>	15-31 Aout. 2024
	<ul style="list-style-type: none"> - Designs définitifs d'intérieur du bâtiment (bureaux/partitions/cloisons) y compris simulation 3D, validés par l'UNICEF - Plans/Designs d'aménagement extérieur et simulation 3 D - Spécifications techniques des travaux à exécuter - Draft Cahier des charges des prestataires des travaux 	Sept 2024
<p>Contribuer au processus de passation des marchés sur base des cadres de devis estimatifs et quantitatifs</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cahier des charges finalisé - Rapports d'évaluation technique des soumissionnaires aux appels d'offres - Contribution aux évaluations financières et à la finalisation des contrats de services - Rapport d'avancement des travaux 	Oct. 2024
<p>Suivi et contrôle de qualité suivant le plan d'exécution</p>	Rapport d'avancement des travaux	Nov. 2024
<p>Mise en service et réception provisoire</p>	Finition et Réception technique de toutes les installations	Dec. 2025
<p>Elaboration des plans de récolement des toutes les installations</p>	<p>Réception provisoire de toutes les installations</p> <p>Plan de récolement version hard copy, soft copy partagés</p>	Janv. 2025
	Rapport général définitif	1-15 Févr. 2025

Payment of professional fees will be based on submission of agreed deliverables. UNICEF reserves the right to withhold payment in case the deliverables submitted are not up to the required standard or in case of delays in submitting the deliverables on the part of the consultant

Text to be added to all TORs:

Individuals engaged under a consultancy will not be considered “staff members” under the Staff Regulations and Rules of the United Nations and UNICEF’s policies and procedures and will not be entitled to benefits provided therein (such as leave entitlements and medical insurance coverage). Their conditions of service will be governed by their contract and the General Conditions of Contracts for the Services of Consultants. Consultants are responsible for determining their tax liabilities and for the payment of any taxes and/or duties, in accordance with local or other applicable laws.

The selected consultant is solely responsible to ensure that the visa (applicable) and health insurance required to perform the duties of the contract are valid for the entire period of the contract. Selected consultant are subject to confirmation of fully-vaccinated status against SARS-CoV-2 (Covid-19) with a World Health Organization (WHO)-endorsed vaccine, which must be met prior to taking up the assignment. The vaccine mandate, does not apply to consultants who will work remotely and are not expected to work on or visit UNICEF premises, programme delivery locations or directly interact with communities UNICEF works with, nor to travel to perform functions for UNICEF for the duration of their consultancy contracts.

UNICEF offers [reasonable accommodation](#) for consultants with disabilities. This may include, for example, accessible software, travel assistance for missions or personal attendants. We encourage you to disclose your disability during your application in case you need reasonable accommodation during the selection process and afterwards in your assignment.
